

Satzung zur Festsetzung der Hebesätze für Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Fehrbellin

Aufgrund der §§ 3 und 28 Abs. 2, Nr. 9 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 05. März 2024 (GVBl. I/24 Nr. 10, S., ber. Nr. 38) in der jeweils gültigen Fassung, der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Brandenburg (KAG) vom 31. März 2004 (GVBl. I/04 [Nr. 8] S. 174) in der jeweils gültigen Fassung i. V. m. dem Gesetz zur Übertragung der Verwaltung der Realsteuern auf die Gemeinden (Realsteuerverwaltungsübertragungsgesetz) vom 12.04.1996 (GVBl. I/96 S. 162) in der jeweils gültigen Fassung, dem § 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) in der jeweils gültigen Fassung und § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167) in der jeweils gültigen Fassung hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 11.09.2025 folgende Satzung erlassen:

§ 1 Steuergegenstand

Die Steuersätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | | |
|----|---|----------|
| a) | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) | 300 v.H. |
| b) | für die Grundstücke
(Grundsteuer B) | 425 v.H. |

2. Gewerbesteuer

350 v.H.

§ 2 Inkrafttreten

Die Satzung zur Festsetzung der Hebesätze für Grund- und Gewerbesteuer tritt am 01. Januar 2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die bisherige Festsetzung der Hebesätze vom 17.10.2024 außer Kraft.

Fehrbellin, 30.09.2025

Gemeinde Fehrbellin

Perschall
Bürgermeister